

## Obrazac 20.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-239/2014

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište):

VILLICUS d.o.o. - u stečaju sa sjedištem u Zagrebu, Stonska 9, OIB: 72078514204

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

29-12-2016

poštom — neposredno

..... primj. .... priloga

pristiglo

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.09.2016. DO 26.12.2016.

##### 1) Nekretnine

Stečajni dužnik je upisan kao vlasnik dviju nekretnina.

Na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini u z.k.ul.br. 309 k.o. Uštica, k.č.br. 1763 pred Općinskim sudom u Kutini je u tijeku ovršni postupak Ovr-203/13 ovrhovoditelja ERSTE CARD CLUB d.o.o. Uvidom u ovršni spis je utvrđeno kako se predmetna ovrha ne odnosi na suvlasnički dio od 2/3 koji je u vlasništvu društva Villicus d.o.o.. Budući da nekretnina nije opterećena razlučnim pravima i čini opću stečajnu masu, a skupština vjerovnika je odlučila da se nekretnina prodaje prikupljanjem ponuda, objavljen je oglas za prikupljanje ponuda. Sukladno skupštinskoj odluci je objavljen oglas, ali do 15.12.2016. godine kada je isticao rok za dostavu ponuda, niti jedna ponuda nije pristigla.

Radi unovčenja nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Novska u z.k.ul.br. 4721 k.o. Novska, k.č.br. 412/12 podul 8., poslan je dopis kojim se traži suglasnost razlučnog vjerovnika ZAGREBAČKE BANKE d.d. o suglasnosti za unovčenje u stečajnom postupku. Ista je dala suglasnost. Izdan je nalog vještaku za procijenom nekretnine. Vještak je izradio procjenu, ista je dostavljena razlučnom vjerovniku i predložena je prodaja. Druga javna dražba je održana, a zainteresiranih kupaca nije bilo.

##### 2) Pokretnine

Stečajni dužnik vlasnik je još jednog vozila:.

- M1-OSOBNI AUTOMOBIL marke HYUNDAI SONATA C-147383 1.2. 16 V godina proizvodnje 2005, broj šasije KMHEU41CP5A040323;

Vještak je izvršio uvid u stanje vozila i izradio je procjenu. Izdan je nalog za brisanje zabilježbe zabrane otuđenja Republike Hrvatske, te su ispunjeni uvjeti za prodaju vozila. Vještak je tržišnu vrijednost vozila procijenio na iznos od 30.040,00 kuna u koji iznos nije uključen PDV. Dva vozila su prodana za ukupan iznos od 23.637,50 kuna, prihvatom ponuda pristiglih po javno objavljenim oglasima na stranicama Sudačke mreže i Hrvatske gospodarske komore. Nakon objavljenih oglasa, pristigla je ponuda zaključno do 15.12.2016. godine kada je isticao rok za dostavu, a potencijalnom kupcu još teče rok za uplatu kupovnine. Ukoliko ne uplati, pozvat će se sljedeći najpovoljniji ponuditelj.

U odnosu na ostale pokretnine iste su popisane, te je vještak pokretnine procijenio na iznos od 56.160,00 kuna u koji iznos nije uključen PDV. Pokretnine su procijenjene na iznos od 86,200,00 kuna u koji iznos nije uključen PDV i to osnovna sredstva 56.160,00 kuna i vozila 30.040,00 kuna. Osnovna sredstva su prodana za iznos od 5.000,00 kuna.

Nakon objave prvog oglasa 2 su vozila prodana

- Teretni automobil marke MERCEDES 312 D SPRINTER, godina proizvodnje 1999 broj šasije VVDB9034231P902667 (odjavljeno) (prodan za iznos od 7.937,50 kuna)
- M1-OSOBNi AUTOMOBIL, marke FIAT PUNTO CLASSIC 1.2. 8V godina proizvodnje 2008, broj šasije ZFA 18800001097076 (prodan za iznos od 15.700,00 kuna)

Nakon drugoga oglasa osnovna sredstva su prodana za iznos od 5.000,00 kuna, dok po trećem oglasu još teče rok za uplatu kupovnine.

Prodaja nekerenine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini u z.k.ul.br. 309 k.o. Uštica, k.č.br. 1763 pred Općinskim sudom u Kutini je oglašena, ali ponuda nije bilo.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### c) Prihodi i rashodi

Datum	Svrha plaćanja	Duguje	Potražuje
24.04.2015	DUG PREMA VILICUS	0,00	6.250,00
24.04.2015	Naplata naknade	50,00	0,00
30.04.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,25
11.05.2015	Naplata naknade	20,45	0,00
31.05.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	1,32
30.06.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	1,27
02.07.2015	procjena po rač.br. 252/1/1	2.125,00	0,00
31.07.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,89
10.08.2015	Naplata naknade	25,32	0,00
31.08.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,86
30.09.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,83
31.10.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,86
25.11.2015	KOM NAKNADA	998,54	0,00
30.11.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,79
10.12.2015	Naplata naknade	25,32	0,00
31.12.2015	procjena rač. br 282/1/1	2.125,00	0,00
31.12.2015	PASIVNA KAMATA	0,00	0,64
11.01.2016	Naplata naknade	25,47	0,00
11.01.2016	PONS NAPLATA-OVRV-5332/15,	129,00	0,00
11.01.2016	PONS NAPLATA-,OVRV-5332/15	733,61	0,00
31.01.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	0,07
03.05.2016	VV-PROMET D.O.O.	0,00	7.937,50
03.05.2016	FINA-ZA NAPLATE NAKNADE	160,00	0,00
03.05.2016	FINA-ZA NAPLATE NAKNADE	175,00	0,00
09.05.2016	VENETO BANKA D.D.BANKA	30,64	0,00
11.05.2016	ZORAN KRIŠTOFIĆ	0,00	15.700,00
13.05.2016	HT D.D.	0,00	733,61

13.05.2016	GRAD NOVSKA	63,77	0,00
13.05.2016	GRAD NOVSKA	323,75	0,00
13.05.2016	GRAD NOVSKA	63,77	0,00
31.05.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	3,63
10.06.2016	VENETO BANKA D.D.BANKA	46,60	0,00
14.06.2016	K.S.K. KONZALTING D.O.O	250,00	0,00
30.06.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	4,79
04.07.2016	K.S.K. KONZALTING D.O.O	1.250,00	0,00
04.07.2016	Državni proračun PDV	4.727,50	0,00
11.07.2016	Naplata naknade	43,97	0,00
31.07.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	3,83
11.07.2016	Naplata naknade	30,64	0,00
31.08.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	3,58
23.09.2016	K.S.K. KONZALTING D.O.O	2.500,00	0,00
30.09.2016	PASIVNA KAMATA	00,00	3,25
10.10.2016	Naplata naknade	43,82	0,00
11.10.2016	GRAD NOVSKA	255,08	0,00
19.10.2016	Kupovnina	00,00	5.000,00
31.10.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	2,09
10.11.2016	Naplata naknade	25,62	0,00
30.11.2016	PASIVNA KAMATA	0,00	2,39
		35.652,52	16.247,87

Stanje žiro računa na dan 26.12.2016. godine iznosi: 19.404,65 kuna.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 26.12.2016. do 26.03.2017. godine.

- 1) Nastavit će se s unovčenjem nekretnine opterećene razlučnim pravom upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Novska u z.k.ul.br. 4721 k.o. Novska, k.č.br. 412/12 podul 8.
- 2) Skupština vjerovnika je odlučila o unovčenju nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini u z.k.ul.br. 309 k.o. Uštica, k.č.br. 1763., a sukladno odluci provodit će se radnje unovčenja, tj. objava oglasa.
- 3) Ukoliko potencijalni kupci uplate kupovninu za vozilo, dovršeno je unovčenje pokretnina, a ukoliko ne uplate, nastavit će se s unovčavanjem istih.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 26.12.2016. godine

Stečajni upravitelj

Ante Dragičević



**VILLICUS d.o.o.**  
- u stečaju -  
Zagreb